

OGŁOSZENIE
o przetargu ustnym nieograniczonym
Wójt Gminy Tarnów Opolski ogłasza II nieograniczony
przetarg ustny na zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w
miejsowości Walidrogi

I. Przedmiot przetargu:

1. **Nieruchomości przeznaczone do przetargu oznaczone są działkami: 745/155
746/155, 747/155, 743/155 zapisane w Kw nr 77904**

II. Opis nieruchomości: działki położone są przy ul. Opolskiej w Walidrogach wzdłuż drogi krajowej nr 94 relacji Opole-Katowice.

III. Cena wywoławcza dla nieruchomości oznaczonych numerem działki wynosi:

745/155 o pow.0,1300 ha	wraz z udziałem wynoszącym 2357/10000 części w działce nr 743/155 o pow.0,0990ha	cena wywoławcza	98 000 zł
746/155 o pow.0,1300 ha	wraz z udziałem wynoszącym 2357/10000 części w działce nr 743/155 o pow.0,0990ha	cena wywoławcza	98 000 zł
747/155 o pow.0,1615 ha	wraz z udziałem wynoszącym 2929/10000 części w działce nr 743/155 o pow.0,0990ha	cena wywoławcza	118 000 zł

Podatek Vat nalicza się od wylicytowanej ceny w przetargu za nieruchomość

IV. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

V. W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Walidrogi nieruchomości te przeznaczone są pod usługi publiczne, komercyjne i transportu samochodowego

VI. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu są bez obciążeń, ograniczeń i zobowiązań.

VII. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium

w wysokości : 10 % ceny wywoławczej wpłata do dnia 17.06.2016 r. w kasie urzędu gminy lub na konto : Bank Spółdzielczy I Oddz. Tarnów Op – Nr 29 8884 0004 2003 0032 4555 0008

1. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy.

2. Wadium zwraca się po zakończonym przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. **Przetarg odbędzie się dnia 22 czerwca 2016 r. o godz. 12 w budynku Urzędu Gminy pok. 3 w Tarnowie Opolskim ul. Dworcowa 6**

4. **Przystępujący do przetargu zobowiązani są do złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i że warunki te przyjmują bez zastrzeżeń /druk do pobrania w pok. 3/ Termin do złożenia oświadczenia upływa z dniem 17.06.2016 r.**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/ minął w dniu 10.03.2016r.

1. Przetarg jest nieograniczony zgodnie z § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. Dz.U. Nr 207 poz. 2108 w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

2. Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

dotychczasowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w pok. 3 w Urzędzie Gminy tel: 077/4640864 .

WÓJT
Krzysztof Mutz

