

**Uchwała Nr  
Rady Gminy Tarnów Opolski  
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w miejscowości Tarnów Opolski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 ) oraz art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

Rada Gminy Tarnów Opolski uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej działką nr 822/195 o pow.0,0082 ha położonej w miejscowości Tarnów Opolski zapisanej w księdze wieczystej nr OP1O/00076141/8 stanowiąca własność Gminy Tarnów Opolski, na działkę.nr 1190/6 o pow.0,0146 ha położonej w miejscowości Tarnów Opolski zapisanej w księdze wieczystej nr OP1O/00028846/ stanowiąca własność osób fizycznych. .

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnów Opolski.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Bartosz Gierlach  
OP/1052

## Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe o numerach działek nr 822/195 i 1190/6 położone w miejscowości Tarnów Opolski na skrzyżowaniu ulic Koraszewskiego z Zieloną przeznaczone na zamianę w znacznym stopniu przyczynią się do poprawy warunków komunikacyjnych, uregulowania stanu prawnego ulicy Zielonej, Natomiast działka nr 822/195 polepszy warunki zagospodarowania działki sąsiedniej o nr 1183/194. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości o których mowa w §1 zastosowana zostanie dopłata, której wartość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości na podstawie sporządzonych operatów szacunkowych.